

MIETBESCHEINIGUNG

- VOM VERMIETER AUSZUFÜLLEN -

Vermieter (Name, Anschrift)					<input type="checkbox"/> Staffelmiete
Mieter (Name, Vorname)					<input type="checkbox"/> Hauptmieter
Anschrift der Mietwohnung:					<input type="checkbox"/> Untermieter
Mietbeginn:	Gesamtfläche der Wohnung in qm:	davon untervermietet:	gewerblich oder beruflich genutzt:	Wohnung war erstmals bezugsfertig: (Baujahr)	Die Nettokaltmiete beträgt:
	qm	qm	qm		€
Die Wohnung ist ausgestattet mit:		geheizt wird mit:		Warmwasser mit:	
Zentralheizung		<input type="checkbox"/> Fernwärme		<input type="checkbox"/> Fernwärme	
<input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> Öl		<input type="checkbox"/> Öl	
<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Holz / Kohle:		<input type="checkbox"/> Holz / Kohle:	
		<input type="checkbox"/> Holzpellets		<input type="checkbox"/> Holzpellets	
		<input type="checkbox"/> Strom		<input type="checkbox"/> Gas:	
		<input type="checkbox"/> Wärmepumpe		<input type="checkbox"/> Strom	
				<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	
Die Gesamtmiete (Kaltmiete + Nebenkosten + Heizkosten) beträgt monatlich:					€
In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten – WICHTIG: ZWINGEND AUSZUFÜLLEN!					
Es handelt sich hierbei um <input type="checkbox"/> Pauschale (ohne verbrauchsbezogene jährliche Abrechnung)					
<input type="checkbox"/> Vorauszahlung (mit verbrauchsbezogener jährlicher Abrechnung)					
1. Kosten der Zentralheizung / Fernheizung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
2. Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
3. Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
4. Vergütung für die Überlassung von Möbeln	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
<input type="checkbox"/> vollmöbliert					
<input type="checkbox"/> teilmöbliert					
<input type="checkbox"/> Einbauküche					
5. Zuschlag für Kühlschrank-/Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
6. Kosten für Garage	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
7. Kosten für PKW-Abstellplatz	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
8. Wasserzins- und Entwässerungsgebühren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
9. Allgemeine Beleuchtung / Aufzug	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
10. Kabel-/Antennengebühren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
11. Hausreinigung / Hausmeister	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
12. Müllgebühren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
13. Kaminfegergebühren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
14. Grundsteuer / Straßenreinigung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	
15. Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€	

Die Miete wird seit _____ <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> unregelmäßig <input type="checkbox"/> in Teilbeträgen <input type="checkbox"/> nicht bezahlt.	
es bestehen Mietschulden: <input type="checkbox"/> ja in Höhe von € _____ Zeitraum: _____ <input type="checkbox"/> nein	

Ort und Datum:

Unterschrift (Vermieter)