

Vermieter (Name, Anschrift)						
Mietbescheinigung – bitte zutreffendes vollständig ausfüllen / ankreuzen <input type="checkbox"/>						
Mieter (Name, Vorname der Personen, die den Mietvertrag unterschrieben haben!)					<input type="checkbox"/> Hauptmieter	
Anschrift:					<input type="checkbox"/> Untermieter	
Hat/haben von mir gemietet:						
Mietbeginn: genaues Einzugsdatum	Gesamtfläche der Wohnung in qm:	davon unter- vermietet:	gewerblich oder beruflich genutzt:	Wohnung war erstmals bezugsfertig: (Baujahr)	Die Netto- kaltmiete beträgt:	
	qm	qm	qm		seit:	
Die Wohnung ist ausgestattet mit:		geheizt wird mit:		gekocht wird mit:		Warmwasser mit:
Zentralheizung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Fernwärme		<input type="checkbox"/> Öl		<input type="checkbox"/> Fernwärme
Bad oder Duschaum: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Öl		<input type="checkbox"/> Holz / Kohle:		<input type="checkbox"/> Öl
		<input type="checkbox"/> Holz / Kohle:		<input type="checkbox"/> Gas:		<input type="checkbox"/> Holz / Kohle:
		<input type="checkbox"/> Holzpellets		<input type="checkbox"/> Strom		<input type="checkbox"/> Holzpellets
		<input type="checkbox"/> Gas:		<input type="checkbox"/> Strom		<input type="checkbox"/> Gas:
		<input type="checkbox"/> Strom		<input type="checkbox"/> Wärmepumpe		<input type="checkbox"/> Strom
		<input type="checkbox"/> Wärmepumpe				<input type="checkbox"/> Wärmepumpe
Die Gesamtmiete (einschließlich Umlagen, Zuschläge u. ä.) beträgt monatlich:					€	
In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten – WICHTIG: ZWINGEND AUSZUFÜLLEN!						
1. Kosten der Zentralheizung / Fernheizung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
2. Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
3. Untermietzuschlag			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
4. Vergütung für die Überlassung von Möbeln			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
<input type="checkbox"/> vollmöbliert						
<input type="checkbox"/> teilmöbliert						
<input type="checkbox"/> Einbaumöbel						
5. Zuschlag für Kühlschrank-/Waschmaschinenbenutzung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
6. Kosten für Garage			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
7. Kosten für PKW-Abstellplatz			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
8. Wasserzins- und Entwässerungsgebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
9. Allgemeine Beleuchtung / Aufzug			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
10. Kabel-/Antennengebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
11. Hausreinigung / Müllgebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
12. Kaminfegergebühren			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
13. Grundsteuer / Straßenreinigung			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
bei Untermietverhältnis zusätzlich:						
14. Frühstück			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€
15. Strom / Gas			<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	mtl.	€

Der Mieter hat <input type="checkbox"/> eine Mietvorauszahlung <input type="checkbox"/> ein Mietdarlehen gezahlt in Höhe von:	€
Die Miete wird seit _____ <input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> unregelmäßig <input type="checkbox"/> in Teilbeträgen <input type="checkbox"/> nicht bezahlt.	
es bestehen Mietschulden: <input type="checkbox"/> ja in Höhe von € _____ Zeitraum: _____ <input type="checkbox"/> nein	

Ort und Datum:

Unterschrift (Vermieter)

Bitte bringen Sie diese Bescheinigung ausgefüllt und vom Vermieter unterschrieben möglichst zum Abgabetermin (Seite 1) mit.